

CITY SCHAPLYVE

# ЖИЛОЙ ДОМ

ПО УЛ. ЛЕСИ УКРАЙНКИ, 20 а

СЧАСТЛИВОЕ, КИЕВСКАЯ ОБЛАСТЬ,  
УКРАИНА



  
City State  
EMBODING THE DREAM

  
PRODIZ  
ARCHITECTURE & DESIGN

Заказчик



ООО «Сити Стейт»

ул. Стройиндустрии 6  
г. Киев, Украина, 01013

тел.: +38 (044) 594 91 84  
факс: +38 (044) 545 75 15

ayurkevych@gmail.com  
www.citystate.com.ua

Генпроектировщик



ООО «ПРОДИЗ»

ул. Стройиндустрии, 6  
г. Киев, Украина, 01013

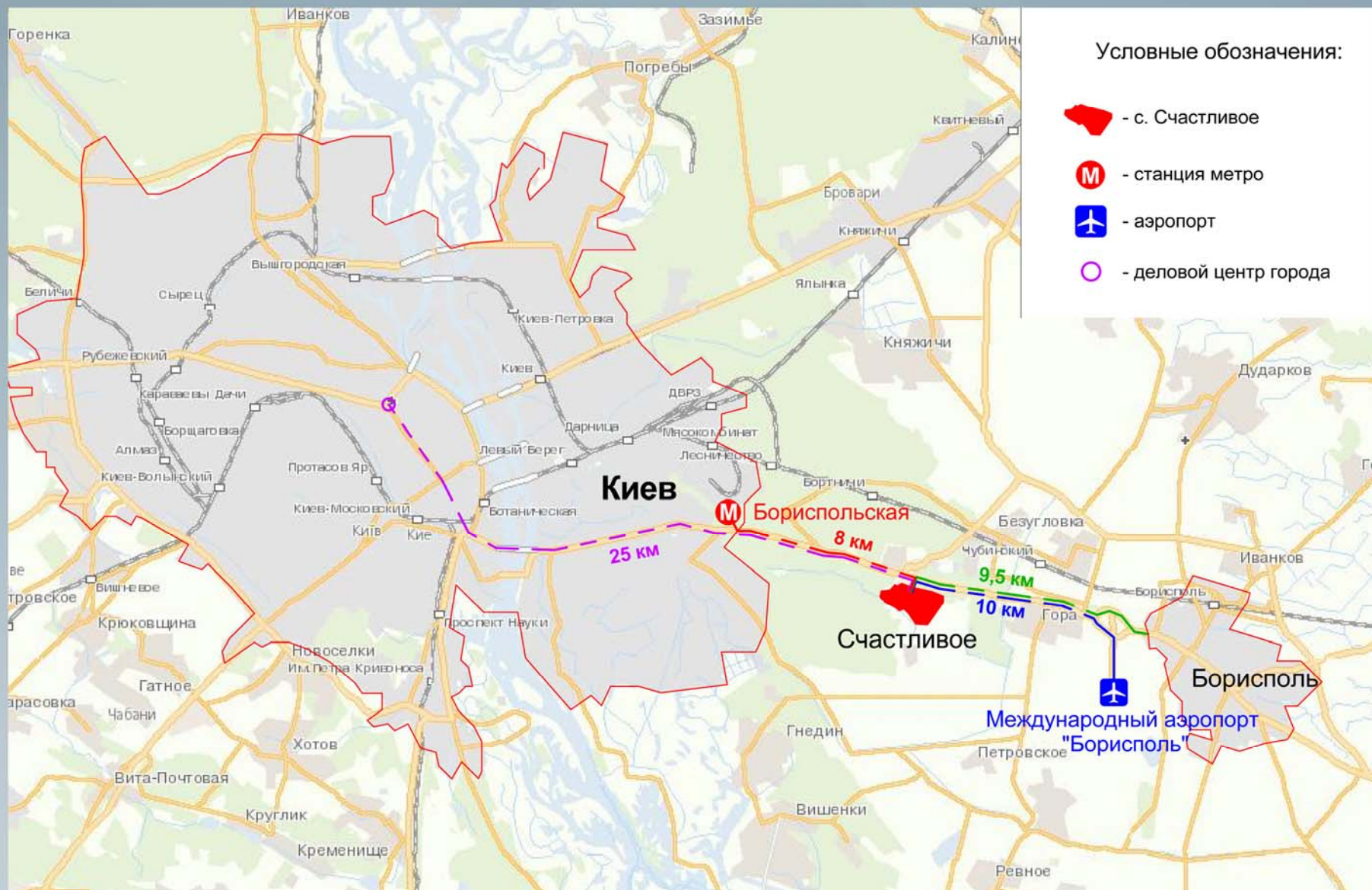
тел.: +38 (044) 594 91 90  
факс: +38 (044) 545 75 20

v.shershun@prodiz.com.ua  
angelina.davydenko@gmail.com

Технико-экономические показатели	3
Месторасположение	4
Ситуационный план	5
Транспортная схема	6
Генплан	7
Планировки типовых квартир	8
Фасады	9
Общие виды	10

## Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Показатели	Примечание
1	Площадь участка	0,84 га	
2	Площадь застройки	2 138 м <sup>2</sup>	
3	Количество этажей	5 этажей с мансардой	
4	Количество квартир	110 кв	
5	Общая площадь здания	13 292 м <sup>2</sup>	
	в том числе:		
6	Общая площадь коммерческих встроенных помещений	3 296 м <sup>2</sup>	
7	Общая площадь квартир	8 420,3 м <sup>2</sup>	
8	Некоммерческие площади	1 575,7 м <sup>2</sup>	







Условные обозначения

- основные транспортные пути
- главная улица села
- второстепенные транспортные пути
- ➔ главный въезд в село
- ➔ главный выезд из села
- остановки общественного транспорта
- ➔ второстепенные въезды в село через дороги-дублеры
- ➔ второстепенные выезды на трассу через дороги-дублеры
- ➔ направления движения транспорта
- многоуровневые надземные паркинги
- полуглубленные двухуровневые паркинги
- проезды с устройством парковочных мест

Киев

Борисполь

Проектируемый жилой дом №20а

Ул. Фестивальная

Ул. Бориспольская

Ул. Ленина

Ул. Леси Украинки



# Генплан



## Экспликация

№№ п/п	Наименование	Прим.
1	Жилой дом №20а	
2	Автостоянка	
3	Игровая площадка для детей	
4	Площадка для отдыха взрослых	
5	Спортивная площадка (настольный теннис)	
6	Площадка для мусора	



трехкомнатная квартира



трехкомнатная квартира



двухкомнатная квартира



однокомнатная квартира



двухкомнатная квартира



однокомнатная квартира





Северный фасад



Восточный фасад





